



Gdańsk, dnia 31 stycznia 2025 r.

**PREZES**  
**URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**  
OGD.4111.20.2024.70563.MZd

### DECYZJA

Na podstawie art. 32 ust. 1 pkt 3, art. 33 ust. 1, art. 36 i art. 37 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. 2024 r., poz. 266 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą - Prawo energetyczne” oraz art. 104. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), zwanej dalej „Kpa”.

udzielam przedsiębiorcy:

**Maintenance+**

**Sp. z o.o.**

z siedzibą w Gdańsku

**ul. Stefana Batorego 16/1A**

**80-251 Gdańsk**

posiadającemu:

- 1) numer w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym: 0000556709,
- 2) numer identyfikacji podatkowej (NIP): 9571078359,

zwanemu dalej „Koncesjonariuszem”

### KONCESJI

**Nr DEE/462/70563/W/OGD/2025/MZd**

**na dystrybucję energii elektrycznej**

**na okres od dnia 31 stycznia 2025 r. do dnia 1 stycznia 2035 r.**

na następujących warunkach:

#### 1. Przedmiot i zakres działalności

Przedmiot działalności objętej niniejszą koncesją stanowi działalność gospodarcza polegająca na dystrybucji energii elektrycznej na potrzeby odbiorców zlokalizowanych w Gdańsku, na terenie:

- budynku biurowego „Olivia Prime B”, przy ul. Grunwaldzka 472F;
- budynku biurowego „Olivia Four”, przy ul. Grunwaldzka 472B, dz.;
- budynku biurowego „Olivia Gate”, przy ul. Grunwaldzka 472;
- budynku biurowego „Olivia Point&Tower”, przy ul. Grunwaldzka 472A;
- budynku biurowego „Olivia Prime A”, przy ul. Grunwaldzka 472E;
- budynku biurowego „Olivia Six”, przy ul. Grunwaldzka 472D;
- budynku biurowego „Olivia Star A”, przy ul. Grunwaldzka 472C;



- budynku biurowego „Olivia Star B”, przy ul. Grunwaldzka 472C;  
sieciami o napięciu 15 kV, wewnątrzowych stacji transformatorowych 15/0,4 kV z rozdzielnicami  
SN i rozdzielnicami głównymi nN.

2) roczna do  
2.2.3. Koncesjonariusz  
planu rozwoju  
obowi

## 2. Warunki wykonywania działalności.

### 2.1. Warunki ogólne

- 2.1.1. Koncesjonariusz jest obowiązany do zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, niezawodności zaopatrzenia w energię elektryczną, przy zachowaniu zasady najniższych możliwych kosztów.
- 2.1.2. Koncesjonariusz jest obowiązany do wykonywania działalności w sposób nie powodujący zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzkiego oraz nie narażający na powstanie szkód materialnych.
- 2.1.3. Koncesjonariusz jest obowiązany do przestrzegania obowiązujących przepisów, w tym przepisów o ochronie środowiska i bezpieczeństwie ekologicznym a także wydanych na ich podstawie przepisów wykonawczych.
- 2.1.4. Koncesjonariusz jest obowiązany do utrzymywania lub zagwarantowania możliwości pozyskania środków finansowych lub majątku pozwalającego na zaspokojenie roszczeń osób trzecich mogących powstać wskutek niewłaściwego prowadzenia działalności objętej koncesją lub szkód w środowisku.
- 2.1.5. Koncesjonariusz nie może zawierać umów o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej z przedsiębiorcami wykonującymi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, magazynowania, przesyłania, dystrybucji lub obrotu energią elektryczną, jeżeli nie posiadają koncesji lub wpisu do odpowiedniego rejestru działalności regulowanej, w tym do rejestru, o którym mowa w art 43g ustawy - Prawo energetyczne, w przypadkach gdy taka koncesja lub wpis są wymagane przepisami tej ustawy.
- 2.1.6. Koncesjonariusz jest obowiązany, zgodnie z art 34 ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne, do wnoszenia corocznej opłaty do budżetu państwa, w sposób i w wysokości określonych w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 34 tej ustawy.
- 2.1.7. Koncesjonariusz jest obowiązany do zapewnienia, aby czynności w zakresie samodzielnej eksploatacji instalacji i urządzeń wykonywały wyłącznie osoby legitymujące się posiadaniem wymaganych w tym zakresie kwalifikacji.

### 2.2. Warunki szczególne

- 2.2.1 Koncesjonariusz jest obowiązany do spełnienia technicznych warunków dystrybucji energii elektrycznej określonych w odrębnych przepisach, w szczególności do utrzymywania obiektów, instalacji, urządzeń i sieci w należyłym stanie technicznym, umożliwiającym dystrybucję energii elektrycznej w sposób ciągły i niezawodny, przy zachowaniu obowiązujących przepisów określających wymogi techniczne, jakościowe i ochrony środowiska, z uwzględnieniem uzasadnionego poziomu kosztów oraz optymalizacji wykorzystania źródeł energii elektrycznej zasilających sieć dystrybucyjną.
- 2.2.2. Koncesjonariusz jest obowiązany do przedłożenia Prezesowi URE projektu planu rozwoju, o którym mowa w art 16 ustawy - Prawo energetyczne, celem uzgodnienia w terminie do dnia 31 marca roku następnego po roku, w którym:
  - 1) liczba odbiorców, którym Koncesjonariusz dostarcza energię elektryczną osiągnie 300 albo więcej odbiorców, lub



2) roczna dostawa energii elektrycznej osiągnie albo przekroczy 150 GWh.

2.2.3. Koncesjonariusz jest obowiązany do przedłożenia Prezesowi URE projektu aktualizacji planu rozwoju, w terminie do dnia 30 kwietnia, w roku, który jest drugim rokiem obowiązywania uzgodnionego planu rozwoju, niezależnie od daty jego uzgodnienia.

2.2.4. Koncesjonariusz nie może subsydiować działalności nie objętej niniejszą koncesją z przychodu osiąganego z działalności objętej tą koncesją.

2.2.5. Koncesjonariuszowi nie wolno stosować w dystrybucji energii elektrycznej przyrządów pomiarowych bez wymaganych dowodów prawnej kontroli metrologicznej lub niespełniających wymagań tej kontroli.

2.2.6. Koncesjonariuszowi nie wolno eksploatować urządzenia technicznego objętego dozorem technicznym, bez ważnej decyzji zezwalającej na jego eksploatację lub wbrew decyzji o wstrzymaniu jego eksploatacji, wydanych przez organ właściwej jednostki dozoru technicznego.

2.2.7. Koncesjonariusz jest obowiązany do sporządzenia na żądanie Prezesa URE:

- analizy technicznych warunków przyłączenia do sieci instalacji odnawialnego źródła energii lub magazynu energii o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 2 MW,
- ekspertyzy wpływu na system elektroenergetyczny, o której mowa w art 7 ust 9e ustawy - Prawo energetyczne.

2.2.8. Koncesjonariusz jest obowiązany współpracować z biegłymi powołanymi przez Prezesa URE, w tym udostępniać na ich żądanie dane niezbędne do sporządzenia opinii biegłego.

### **2.3. Sprawozdawczość i udzielanie informacji**

2.3.1. Koncesjonariusz obowiązany jest zawiadomić pisemnie Prezesa URE w przypadku zmiany:

- 1) oznaczenia podmiotu, jego siedziby lub miejsca zamieszkania oraz ich adresu,
- 2) numeru w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym lub numeru równoważnego rejestru państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej, państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Turcji,
- 3) numeru identyfikacji podatkowej NIP, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zaistnienia tych zmian, przedkładając jednocześnie, w przypadku kiedy zmiana ta spowoduje potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji, wniosek o jej zmianę.

2.3.2. Koncesjonariusz jest obowiązany, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zaistnienia innych - niż wskazane w pkt 2.3.1. - istotnych zmian odnoszących się do wykonywanej działalności objętej niniejszą koncesją, w tym w szczególności zmian dotyczących ograniczenia zakresu tej działalności, a także danych osób uprawnionych lub wchodzących w skład organu uprawnionego do reprezentowania Koncesjonariusza, zawiadomić o zmianach pisemnie Prezesa URE, przedkładając jednocześnie - w przypadku gdy powodują one potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji - wniosek o jej zmianę. Koncesjonariusz obowiązany jest wystąpić do Prezesa URE z wnioskiem o zmianę koncesji również w przypadku planowanego rozszerzenia objętej nią działalności, przy czym rozpoczęcie wykonywania działalności w rozszerzonym zakresie wymaga uprzedniego uzyskania stosownej zmiany koncesji.

- 2.3.3. Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego poinformowania Prezesa URE o zamiarze zaprzestania działalności koncesjonowanej nie później niż na 18 miesięcy przed przewidywaną datą zaprzestania działalności.
- 2.3.4. Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o niepodjęciu działalności objętej koncesją, jeżeli nie podejmie jej w ciągu 6 miesięcy od dnia udzielenia koncesji, nie później niż 14 dni od dnia upływu tego terminu, podając przyczyny niepodjęcia działalności; za datę podjęcia działalności uważa się datę faktycznego rozpoczęcia dystrybucji energii elektrycznej.
- 2.3.5. Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego informowania Prezesa URE o zamiarze podziału lub połączenia z innymi podmiotami, nie później niż na 90 dni przed planowaną datą podziału lub połączenia, przedkładając jednocześnie, w przypadku kiedy zmiana ta spowoduje potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji, wniosek o jej zmianę.
- 2.3.6. Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o zaprzestaniu spełniania któregokolwiek z warunków, o których mowa w art. 33 ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne, a także o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w art. 33 ust. 3 lub ust. 3a tej ustawy, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia, w którym Koncesjonariusz przestał spełniać którykolwiek z ww. warunków lub zaistniała którakolwiek z ww. okoliczności.

#### **2.4. Warunki zaprzestania działalności po wygaśnięciu koncesji lub jej cofnięciu**

- 2.4.1. Koncesjonariusz nie później niż na 18 miesięcy przed upływem ważności koncesji o zaprzestaniem działalności przedstawi Prezesowi URE opracowane na własny koszt analizy:
- 1) techniczną,
  - 2) finansową (wraz z opinią i raportem biegłego rewidenta z przeprowadzonego badania sprawozdania finansowego Koncesjonariusza za ostatni rok działalności - jeśli obowiązek badania tego sprawozdania wynika z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.),
  - 3) wpływu na środowisko, w zakresie wykonywanej działalności koncesjonowanej, które określą w szczególności stan wywiązania się Koncesjonariusza ze zobowiązań względem osób trzecich na dzień przewidywanego zakończenia tej działalności.
- 2.4.2. Koncesjonariusz jest obowiązany do realizacji wniosków i zaleceń wynikających z powyższych analiz, w najkrótszym możliwym terminie.
- 2.4.3. Koncesjonariusz jest obowiązany po zaprzestaniu działalności koncesjonowanej do likwidacji skutków swojej działalności, w szczególności w zakresie rekultywacji gruntów, przywrócenia rzeźby terenu do właściwego stanu, utylizacji odpadów niebezpiecznych.
- 2.4.4. Koncesjonariusz, w terminie 18 miesięcy przed planowaną datą zaprzestania działalności koncesjonowanej, opracuje i przedstawi Prezesowi URE plan działań, o których mowa w punkcie 2.4.3., z podaniem źródeł ich finansowania. W przypadku wystąpienia istotnych zmian warunków, na podstawie których powyższy plan został sporządzony, Koncesjonariusz jest obowiązany do jego niezwłocznej aktualizacji.
- 2.4.5. Koncesjonariusz nie jest obowiązany do realizacji postanowień pkt 2.4.1. - 2.4.4. jeżeli majątek służący do wykonywania działalności został przekazany innemu podmiotowi do dalszej eksploatacji.



## UZASADNIENIE

Na wniosek Koncesjonariusza z dnia 2 lipca 2024 r., na podstawie art. 61 § 1 Kpa w związku z art. 32 ust. 1 pkt 3 ustawy - Prawo energetyczne, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na dystrybucji energii elektrycznej.

Podczas prowadzonego postępowania administracyjnego, Koncesjonariusz przedstawił informacje niezbędne do wydania koncesji.

W trakcie tegoż postępowania, na podstawie analizy zgromadzonej dokumentacji stwierdzono, że Koncesjonariusz:

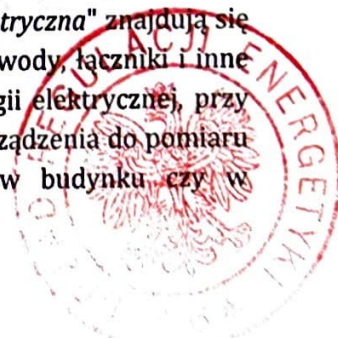
- 1) spełnia warunki określone w art. 33 ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne, a w szczególności dysponuje środkami finansowymi w wielkości gwarantującej prawidłowe wykonywanie działalności oraz ma możliwości techniczne gwarantujące prawidłowe wykonywanie działalności,
- 2) nie jest prowadzone w stosunku do niego postępowanie upadłościowe, ani nie znajduje się w stanie likwidacji.

Ponadto stwierdzono, iż nie zachodzą wobec niego okoliczności określone w art. 33 ust. 3 pkt 2 i 3 ustawy - Prawo energetyczne.

Warunki wykonywania działalności objętej koncesją zostały określone zgodnie z art. 37 ustawy - Prawo energetyczne.

Jednocześnie ustalony zakres koncesji wskazuje na możliwość wykonywania działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej za pomocą następującej infrastruktury energetycznej, tj.: sieci o napięciu 15 kV, wewnątrzowych stacji transformatorowych 15/0,4 kV wraz z rozdzielnicami SN i z głównymi rozdzielnicami nN. Ponadto Koncesjonariusz przedstawił dokumenty, z których wynika, iż instalacje elektryczne wewnątrz budynków (wewnętrzne linie zasilające) nie stanowią sieci elektroenergetycznej. Innymi słowy infrastruktura w postaci instalacji elektrycznej wewnątrz budynków nie stanowi przedmiotu, w oparciu o który można prowadzić działalność gospodarczą, w zakresie dystrybucji energii elektrycznej.

Należy przy tym zauważyć, że art. 7a ust. 2 ustawy - Prawo energetyczne wskazuje, że urządzenia, instalacje i sieci, o których mowa w ust. 1 tego artykułu, muszą spełniać także wymagania określone w odrębnych przepisach, w szczególności: przepisach prawa budowlanego, o ochronie przeciwporażeniowej i o ochronie przeciwpożarowej. Jednocześnie zgodnie z § 26 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), działka budowlana przewidziana pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi powinna mieć zapewnioną możliwość **przyłączenia uzbrojenia działki lub bezpośrednio budynku m.in. do sieci elektroenergetycznej**. Ponadto § 53 ust. 1 tego rozporządzenia wskazuje, że budynek, odpowiednio do potrzeb wynikających z jego przeznaczenia, **powinien być wyposażony w wewnętrzną instalację elektryczną**. Natomiast w dziale IV, rozdział 8 ww. rozporządzenia zatytułowanym "Instalacja elektryczna" znajdują się przepisy wskazujące, że taką instalację tworzą między innymi kable, przewody, łączniki i inne elementy służące do przewodzenia prądu elektrycznego i rozdzielenia energii elektrycznej, przy czym z § 185 ust. 1 przedmiotowego rozporządzenia wynika wprost, że urządzenia do pomiaru zużycia energii elektrycznej zaliczane są **do instalacji odbiorczej** w budynku czy w samodzielnym lokalu.



Przedsiębiorstwa energetyczne zaś działają w oparciu o przepisy ustawy - Prawo energetyczne, której regulacje nie pozostawiają żadnych wątpliwości odnośnie obowiązku przestrzegania Prawa budowlanego przez przedsiębiorstwa energetyczne, także w zakresie wydawania warunków przyłączenia w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w tym dotyczące budowy sieci, instalacji, i obiektów energetycznych. Powyższe przepisy potwierdzają zasadność **rozdzielenia pojęć sieci od uzbrojenia działki lub instalacji elektroenergetycznych wewnątrz budynku.**

Natomiast jak wynika z art. 3 pkt 11b ustawy - Prawo energetyczne, **sieć dystrybucyjna to sieć elektroenergetyczna wysokich, średnich i niskich napięć**, za których ruch sieciowy jest odpowiedzialny operator systemu dystrybucyjnego elektroenergetycznego, z wyłączeniem linii bezpośrednich. Poza tym jak stanowi przepis art. 3 pkt 5a ww. ustawy, dystrybucja to transport energii elektrycznej **sieciami dystrybucyjnymi** w celu ich dostarczania odbiorcom. Natomiast w wyroku Sądu Okręgowego w Warszawie - Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, z dnia 24 września 2021 r. sygn. akt XVII AmE 190/20 wynika iż *„Bezsporne jest, że sieci, za których pomocą powód zamierza prowadzić działalność są przyłączone do jego lokalnych sieci dystrybucyjnych jako instalacje odbiorcze. Nie są więc częścią sieci dystrybucyjnej powoda. Fakt ten znajduje również potwierdzenie w dokumentacji zgromadzonej w postępowaniu administracyjnym, w szczególności w treści umów o przyłączenie poszczególnych obiektów”*. Ponadto *„Aby uznać od strony prawnej, że instalacje elektryczne wewnątrz obiektów działają w statusie prawnym sieci dystrybucyjnej niezbędne było przedstawienie przez powoda świadczącej o tym dokumentacji budowlanej wymaganej przez Prawo energetyczne potwierdzającej, że do istniejących sieci powoda zostały przyłączone sieci dystrybucyjne, a nie instalacje wewnętrzne budynków”*. Tym bardziej, iż *„Przedstawione stanowisko jest podzielane w praktyce orzeczniczej Prezesa URE oraz Sądu OKiK. W której oczekuje się na tyle precyzyjnego wykazania przez wnioskodawcę możliwości technicznych, aby był możliwe wyraźne wskazanie w koncesji, jakie urządzenia techniczne będą wykorzystywane w działalności koncesjonowanej”*.

Zatem brak jest przesłanek, by to Prezes URE zmieniał sposób przeznaczenia wewnętrznych instalacji odbiorczych na sieć dystrybucyjną w przypadku, gdy dokumentacja techniczna przedstawiana przez stronę wskazuje na istnienie wewnętrznych instalacji elektrycznych budynku, a nie sieci elektroenergetycznych jako takich. Należy podkreślić, iż zawarte w ustawie - Prawo energetyczne (jak i w wydanych na jej podstawie rozporządzeń wykonawczych) stwierdzenie dotyczące zasad kształtowania polityki państwa w zakresie warunków zaopatrzenia i użytkowania paliw i energii odnoszą się do elementów procesu inwestycyjno - budowlanego na potrzeby przyłączania podmiotów do sieci dystrybucyjnej, w tym także możliwych do uwzględnienia nakładów na przyłączenie sensu stricto.

W trakcie postępowania, stosownie do postanowień art. 23 ust. 3 ustawy - Prawo energetyczne, zwrócono się z prośbą o wydanie opinii w powyższej sprawie do Zarządu Województwa Pomorskiego. Organ ten nie przedstawił opinii w terminie 14 dni od przedłożenia sprawy co jest równoznaczne z wydaniem opinii pozytywnej.

Okres ważności koncesji został ustalony do dnia 1 stycznia 2035 r. zgodnie z wnioskiem Koncesjonariusza oraz art. 36 ustawy - Prawo energetyczne.

Mając powyższe okoliczności na względzie Prezes URE orzekł, jak w sentencji.



## POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy Koncesjonariuszowi odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za pośrednictwem Prezesa URE, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 Kodeksu postępowania cywilnego). **Odwołanie należy przesłać na adres Północnego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Okopowa 7, 80-819 Gdańsk.**
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 złotych [art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2024 r., poz. 959 z późn. zm.)]. Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosownie do przepisów art. 100 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kpa). **Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kpa).**
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, ponieważ jest zgodna z żądaniem strony (art. 130 § 4 Kpa).
6. Uzyskanie niniejszej koncesji nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych koncesji i zezwoleń, wymaganych na podstawie odrębnych przepisów.
7. Wykonywanie przez Koncesjonariusza działalności wymienionej w art. 32 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, innej niż dystrybucja energii elektrycznej, wymaga uzyskania odrębnej koncesji.
8. Zmiana zakresu i warunków wykonywania działalności objętej niniejszą koncesją może nastąpić po zmianie koncesji.
9. Organ koncesyjny uprawniony jest do cofnięcia koncesji lub zmiany jej zakresu w przypadkach określonych w art. 41 ustawy – Prawo energetyczne. Między innymi Prezes URE cofa koncesję albo zmienia jej zakres w przypadku, gdy przedsiębiorca rażąco narusza warunki określone w koncesji lub inne warunki wykonywania koncesjonowanej działalności gospodarczej, określone przepisami prawa oraz w przypadku, gdy przedsiębiorca w wyznaczonym terminie nie usunął stanu faktycznego lub prawnego niezgodnego z warunkami określonymi w koncesji lub z przepisami regulującymi działalność gospodarczą objętą koncesją (art. 41 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne). Prezes URE może również cofnąć koncesję albo zmienić jej zakres ze

względu na zagrożenie obronności lub bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwa obywateli, a także, jeżeli wydano decyzję o stwierdzeniu niedopuszczalności wykonywania praw z udziałów albo akcji przedsiębiorcy, na podstawie przepisów ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o kontroli niektórych inwestycji, jeżeli jest to w interesie publicznym, albo też w razie ogłoszenia upadłości podmiotu (art. 41 ust. 4 pkt 1 ustawy - Prawo energetyczne) oraz w przypadku podziału przedsiębiorstwa energetycznego lub jego łączenia z innymi podmiotami (art. 41 ust. 4 pkt 2 ustawy - Prawo energetyczne).

**Prezes  
Urzędu Regulacji Energetyki**

z upoważnienia

**DYREKTOR**  
Północnego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Gdańsku  
*Bogdan Preisner*



Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 616,00 zł  
w dniu 22 maja 2024 r. na rachunek  
21 1030 1508 0000 0005 5000 0070

Specjalista  
w Północnym Oddziale Terenowym  
Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą  
w Gdańsku

*[Handwritten signature]*

**K.o.**

1. Maintenance+ Sp. z o.o.
2. aa.